



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü

T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

Karar Tarihi : 28-09-2023
Karar No : 53430385 220-02 E-2023586

ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME BELGESİ

29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği’nin Ek-II listesinde yer alan **“TOPLU KONUT (3 BLOKTA 425 ADET KONUT VE 18 ADET VİLLA)”** projesi ile ilgili olarak inceleme-değerlendirme yapılmış ve Proje Tanıtım Dosyasında çevresel etkilere karşı alınması öngörülen önlemler yeterli görülmüştür. Ayrıca ÇED Raporu hazırlanmasına gerek bulunmadığı tespit edilmiş olup, söz konusu projeye ÇED Yönetmeliğinin 17. Maddesi gereğince Valiliğimizce **“Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir”** kararı verilmiştir.

Türkmen HACİHALİOĞLU
İl Müdürü

Proje Sahibi : SINIRLI SORUMLU ANKARA PARK KONUT YAPI KOOP.
Proje Yeri : Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Yukarıyurtçu Mahallesi 62847 Ada 1 Nolu Parsel
Kapasite : (440 konut + 3kapıcı dairesi = toplam 443 konut)

Parsel Alam Koordinatari

Nokta	UTM KOORDINAT FOMATI		COGRATI KOORDINAT FOMATI	
	ED-50 (6°)		DATUM: WGS-84	
1	Saga Deger (X)	461523.000	Enlem	39.83795444
2	461694.000	4410110.000	Boylam	32.54996649
3	461717.000	4410033.000		32.55223497
4	461738.000	4409964.000		32.55248443
5	461586.000	4409913.000		32.55071100
6	461580.000	4409916.000		32.55064070
7	461520.000	4410046.000		32.54993184
ALAN		26487,34 m ²		
DOM		33		
ZON		36		

Sanıye Alam Koordinatari

Nokta	UTM KOORDINAT FOMATI		COGRATI KOORDINAT FOMATI	
	ED-50 (6°)		DATUM: WGS-84	
1	Saga Deger (X)	461715.293	Enlem	39.83730076
2	461752.435	4409992.199	Boylam	32.55221815
3	461759.111	4409972.995		32.55273063
4	461721.612	4409960.413		32.55229311
ALAN		800 m ²		
DOM		33		
ZON		36		

Bitkisel Toprak Depolama Alanı Koordinatari

Nokta	UTM KOORDINAT FOMATI		COGRATI KOORDINAT FOMATI	
	ED-50 (6°)		DATUM: WGS-84	
1	Saga Deger (X)	461600.590	Enlem	39.83700749
2	461681.227	4409965.371	Boylam	32.55182085
3	461713.981	4409957.853		32.55220408
4	461615.656	4409924.863		32.55105689
5	461609.656	4409927.863		32.55098660
ALAN		2.000 m ²		
DOM		33		
ZON		36		

